

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
<b>Population totale au 01/01/2015</b> (Source : Insee)	14 025	5,51% de la population de Dijon Métropole
<b>Population municipale au 01/01/2015</b> (Source : Insee)	13 962	5,55% de la population de Dijon Métropole
<b>Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle</b> (Source : Insee)	-0,04%	0,55%
<b>Nombre de résidences principales au 01/01/2016</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	6 296	5,14% des résidences principales de Dijon Métropole
<b>Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	2 769	10,83% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
<b>Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	43,98%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
<b>Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	19 (+0,31%/an)	873 (+0,74%/an)
<b>Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	4 (+0,15%/an)	520 (+2,31%/an)
<b>Nombre de logements autorisés en moyenne par an</b> (Source : Dijon Métropole)	62	3,25% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
<b>Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an</b> (Source : Dijon Métropole)	6	0,87% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	16,6	10,34% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	17	4,95% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

## OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
<b>PROGRAMMATION TOTALE</b>	<b>955</b>		<b>260</b>	<b>260</b>	<b>435</b>
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	115	12%			
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	382	40%			

## PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

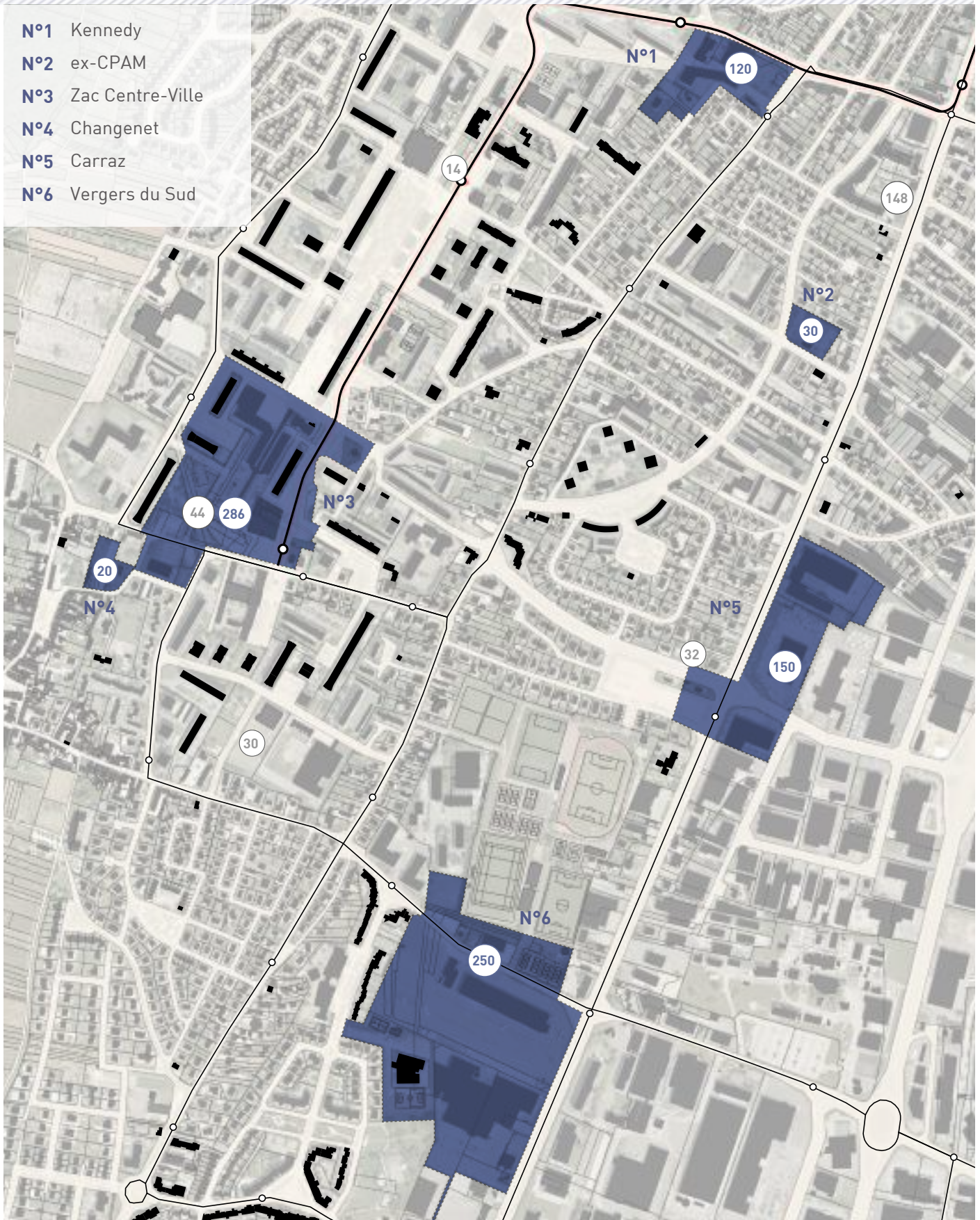
SITES OPÉRATIONNELS						
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 / 2030	dont LLM	dont AA	Outils*
1	KENNEDY	1,17	<b>120</b>	-	60	<b>CONCESSION D'AMÉNAGEMENT</b>
2	EX-CPAM	0,44	<b>30</b>	8	12	<i>site de projet PLUi</i>
3	ZAC CENTRE VILLE	4,35	<b>286</b>	-	115	<b>ZAC</b>
4	CHANGENET	0,4	<b>20</b>	-	10	<i>site de projet PLUi</i>
5	CARRAZ	4,5	<b>150</b>	40	60	<i>site de projet PLUi</i>
6	VERGERS DU SUD	5,96	<b>250</b>	67	125	<i>site de projet PLUi</i>
DIFFUS						
			<b>99</b>			






\* **En gras** = dispositif opérationnel existant

*En italique* = dispositif PLU proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	<b>15</b>	

- N°1 Kennedy
- N°2 ex-CPAM
- N°3 Zac Centre-Ville
- N°4 Changenet
- N°5 Carraz
- N°6 Vergers du Sud



-  Sites opérationnels
-  856 Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels
-  268 Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 28 LLM)
-  Lignes de transport collectif et points d'arrêt
-  Localisation LLM 2016