

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
Population totale au 01/01/2015 (Source : Insee)	1 492	0,58% de la population de Dijon Métropole
Population municipale au 01/01/2015 (Source : Insee)	1 427	0,57% de la population de Dijon Métropole
Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle (Source : Insee)	1,28%	0,55%
Nombre de résidences principales au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	560	0,46% des résidences principales de Dijon Métropole
Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	20	0,08% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales (Source : inventaires SRU DDT21)	3,57%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	11 (+2,19%/an)	873 (+0,74%/an)
Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	3 (inf%/an)	520 (+2,31%/an)
Nombre de logements autorisés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	16	0,85% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	2	0,27% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	1,6	0,98% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	0,1	0,04% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an (Source : DDT21)	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
PROGRAMMATION TOTALE	100		20	40	35
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	20	20%	-	-	-
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	20	20%	-	-	-

PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

SITES OPÉRATIONNELS						
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Outils*
1	ZAC LE PARC	2	60	20	-	ZAC
2	CLOS / FONTAINE	0,88	20	-	10	<i>site de projet PLUi</i>
3	RUE DE DIJON	0,35	10		10	<i>site de projet PLUi / OAP</i>
DIFFUS						
			10			


* **En gras** = dispositif opérationnel existant
En italique = dispositif opérationnel proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	5	



 Sites opérationnels

 90 Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels

 35 Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 0 LLM)

N°1 ZAC Le Parc

N°2 Clos / Fontaine

N°3 Rue de Dijon

 Localisation LLM 2016

 Lignes de transport collectif et points d'arrêt