

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
Population totale au 01/01/2015 (Source : Insee)	1 613	0,63% de la population de Dijon Métropole
Population municipale au 01/01/2015 (Source : Insee)	1 559	0,62% de la population de Dijon Métropole
Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle (Source : Insee)	1,18%	0,55%
Nombre de résidences principales au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	670	0,55% des résidences principales de Dijon Métropole
Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	25	0,10% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales (Source : inventaires SRU DDT21)	3,73%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	17 (+3,03%/an)	873 (+0,74%/an)
Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	2 (+15,38%/an)	520 (+2,31%/an)
Nombre de logements autorisés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	10	0,54% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	1	0,18% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	1,7	1,07% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	0,7	0,21% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an (Source : DDT21)	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2023	2023 / 2025	2026 / 2030
PROGRAMMATION TOTALE	150		50	50	50
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	45	30%	-	-	-
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	57	38%	-	-	-

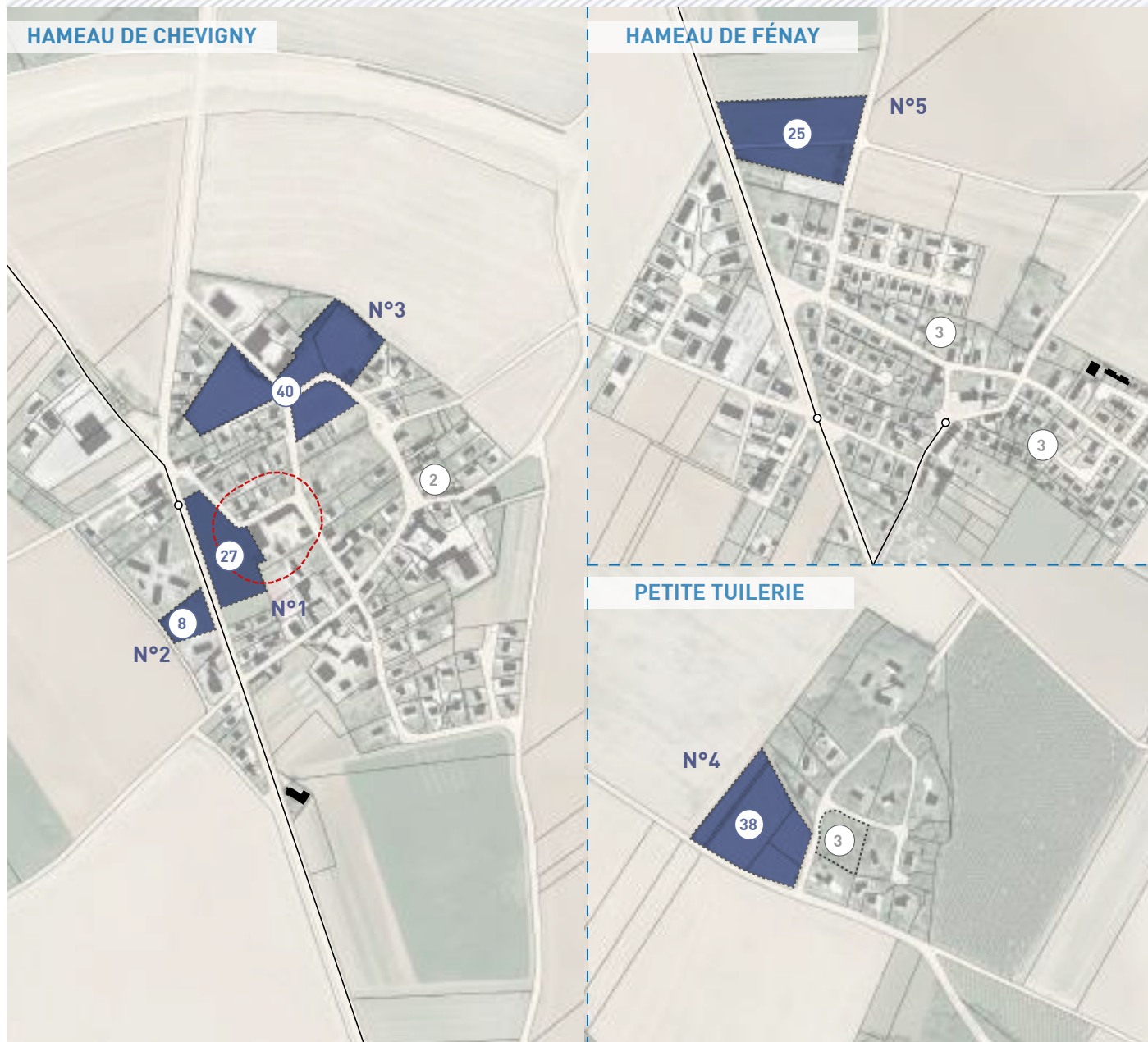
PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

SITES OPÉRATIONNELS						
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Outils de mise en oeuvre opérationnelle*
1	COEUR DE VILLAGE	0,85	27	10	3	<i>site de projet PLUi</i>
2	ROUTE DE DIJON	0,47	8		8	<i>site de projet PLUi</i>
3	RUE BASSE / LAVOIR	2,07	40	10	10	<i>site de projet PLUi</i>
4	CHASSAGNE	1,5	38	20	16	PC en cours
5	NORD CIMETIÈRE	1,8	25	5	20	<i>zone AU</i>
DIFFUS			12			

* **En gras** = dispositif opérationnel existant
En italique = dispositif opérationnel proposé


DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	5	

FÉNAY



 Sites opérationnels

 138 Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels

 12 Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 0 LLM)


N°1 Coeur de village

N°2 Route de Dijon

N°3 Rue Basse / Lavoir

N°4 Chassagne

N°5 Nord Cimetière

 Périmètre sanitaire en vigueur (exploitation agricole), a priori déclassé.

 Localisation LLM 2016

 Lignes de transport collectif et points d'arrêt