

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
<b>Population totale au 01/01/2015</b> (Source : Insee)	9 194	3,57% de la population de Dijon Métropole
<b>Population municipale au 01/01/2015</b> (Source : Insee)	8 981	3,57% de la population de Dijon Métropole
<b>Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle</b> (Source : Insee)	-0,58%	0,55%
<b>Nombre de résidences principales au 01/01/2016</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	4 029	3,29% des résidences principales de Dijon Métropole
<b>Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	1 379	5,39% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
<b>Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	34,23%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
<b>Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	10 (+0,24%/an)	873 (+0,74%/an)
<b>Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an</b> (Source : inventaires SRU DDT21)	5 (+0,33%/an)	520 (+2,31%/an)
<b>Nombre de logements autorisés en moyenne par an</b> (Source : Dijon Métropole)	77	4,03% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
<b>Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an</b> (Source : Dijon Métropole)	19	2,97% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	12,6	7,84% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	10,3	3,00% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
<b>Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an</b> (Source : DDT21)	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

## OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
<b>LOGEMENTS NOUVEAUX TOUS STATUTS CONFONDUS</b>	<b>810</b>		<b>235</b>	<b>270</b>	<b>305</b>
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	115	14%	-	-	-
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	330	40%	-	-	-

## PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

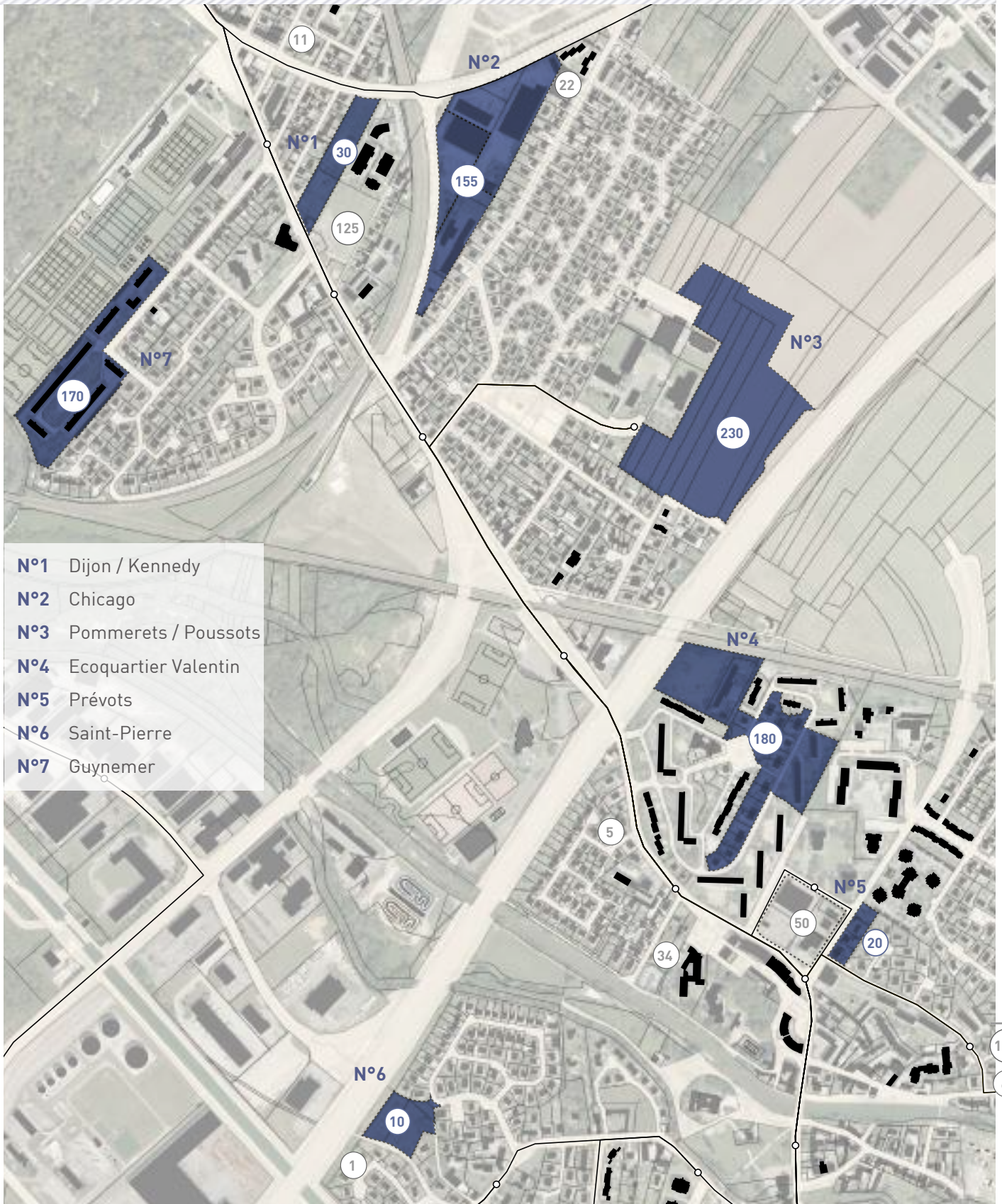
SITES OPÉRATIONNELS						
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Outils*
1	DIJON / KENNEDY	0,79	<b>30</b>	-	10	<i>site de projet</i>
2	CHICAGO	3,27	<b>155</b>	30	60	<i>site de projet</i>
3	POMMERETS / POUSSOTS	6	<b>230</b>	45	80	<b>PERMIS D'AMENAGER</b>
4	ECOQUARTIER VALENTIN	2,52	<b>180</b>		40	<i>site de projet</i>
5	PREVOTS	0,28	<b>20</b>			<i>site de projet</i>
6	SAINT-PIERRE	0,75	<b>10</b>		10	<i>site de projet</i>
7	GUYNEMER	0,75	<b>170</b>	40	130	<i>site de projet</i>
DIFFUS			<b>15</b>			

\* **En gras** = dispositif opérationnel existant  
*En italique* = dispositif PLU proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	<b>5</b>	

Note : les opérations Ecoquartier Valentin et du site Guynemer font l'objet de démolitions-reconstructions.

La programmation totale de la présente fiche inclue les reconstructions, sans totaliser les démolitions. Le différentiel en nombre de logements attendus sur la commune à l'horizon 2030 est donc à atténuer



- N°1 Dijon / Kennedy
- N°2 Chicago
- N°3 Pommerets / Poussots
- N°4 Ecoquartier Valentin
- N°5 Prévots
- N°6 Saint-Pierre
- N°7 Guynemer

Sites opérationnels	Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels	Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 70 LLM)	
Lignes de transport collectif et points d'arrêt	Localisation LLM 2016		