

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
Population totale au 01/01/2015 (Source : Insee)	2 770	1,07% de la population de Dijon Métropole
Population municipale au 01/01/2015 (Source : Insee)	2 653	1,05% de la population de Dijon Métropole
Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle (Source : Insee)	-1,25%	0,55%
Nombre de résidences principales au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	1 193	0,97% des résidences principales de Dijon Métropole
Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016 (Source : inventaires SRU DDT21)	277	1,08% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales (Source : inventaires SRU DDT21)	23,22%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	-1 (-0,08%/an)	873 (+0,74%/an)
Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an (Source : inventaires SRU DDT21)	3 (+1,09%/an)	520 (+2,31%/an)
Nombre de logements autorisés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	6	0,30% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an (Source : Dijon Métropole)	2	0,33% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	0,4	0,27% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an (Source : DDT21)	3,4	1,00% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an (Source : DDT21)	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

PLOMBIÈRES-LÈS-DIJON

OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
LOGEMENTS NOUVEAUX TOUS STATUTS CONFONDUS	325		75	75	175
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	35	14,5%	-	-	-
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	100	41,5%	-	-	-

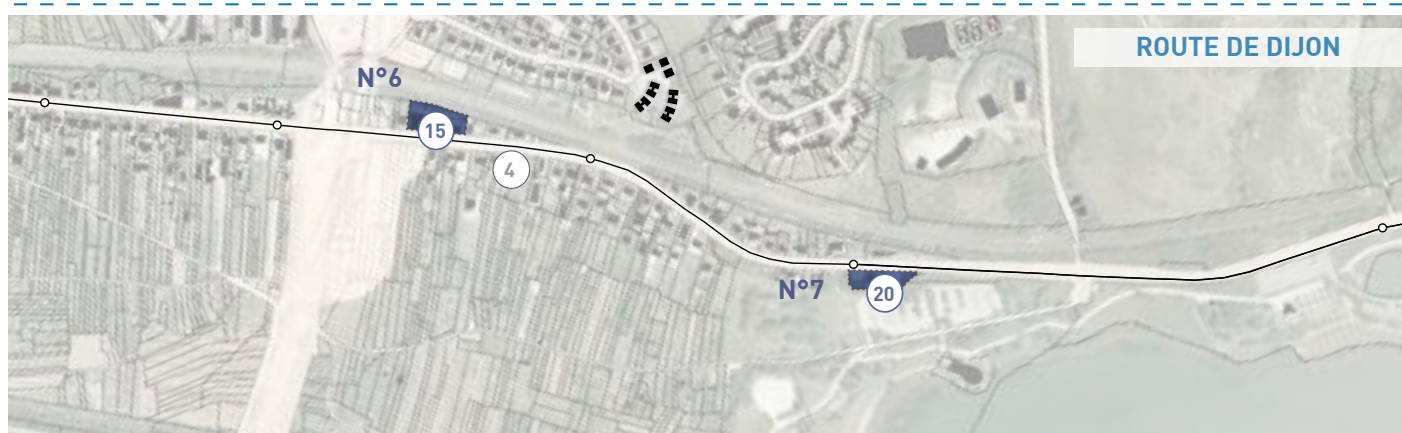
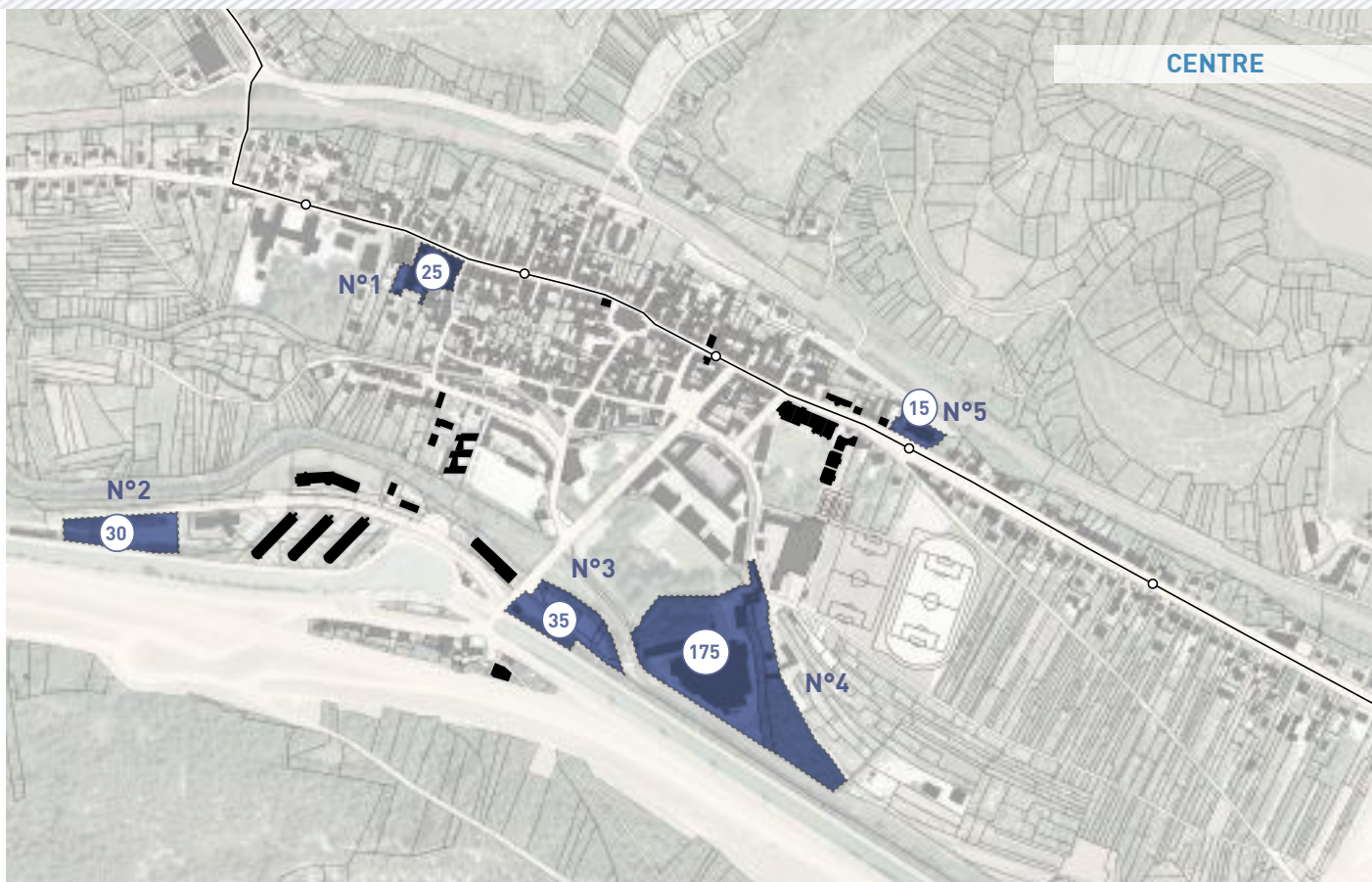
PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

SITES OPÉRATIONNELS						
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Outils*
1	MAXIMARCHÉ	0,34	25	10	5	<i>site de projet</i>
2	VNF	0,48	30			<i>site de projet</i>
3	ENTRE DEUX RIVES	0,58	35		20	<i>site de projet</i>
4	SODIPAL	2,4	175	25	60	<i>site de projet</i>
5	POSTE	0,12	15		15	<i>site de projet</i>
6	ROUTE DE DIJON	0,23	15			<i>site de projet</i>
7	AUBERGE DU LAC	0,17	20			<i>site de projet</i>
DIFFUS			10			

* **En gras** = dispositif opérationnel existant


En italique = dispositif opérationnel proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
MAXIMARCHÉ	10	
DIFFUS	5	



 Sites opérationnels

 Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels

 Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 0 LLM)

N°1 Maximarché

N°2 VNF

N°3 Entre deux rives

N°4 Sodipal

N°5 Poste

N°6 Route de Dijon

N°7 Auberge du lac

 Localisation LLM 2016

 Lignes de transport collectif et points d'arrêt