

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
Population totale au 01/01/2015 <small>(Source : Insee)</small>	7 448	2,89% de la population de Dijon Métropole
Population municipale au 01/01/2015 <small>(Source : Insee)</small>	7 302	2,90% de la population de Dijon Métropole
Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle <small>(Source : Insee)</small>	3,31%	0,55%
Nombre de résidences principales au 01/01/2016 <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	3 344	2,73% des résidences principales de Dijon Métropole
Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016 <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	543	2,12% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	16,24%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	99 (+3,61%/an)	873 (+0,74%/an)
Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	30 (+8,13%/an)	520 (+2,31%/an)
Nombre de logements autorisés en moyenne par an <small>(Source : Dijon Métropole)</small>	71	3,73% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an <small>(Source : Dijon Métropole)</small>	27	4,17% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	17,7	11,05% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	5,1	1,50% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

nombre de LLM manquant au 1er janvier 2020	objectif de production LLM 2020 / fin 2025 <small>(rattrapage)</small>	objectif de production LLM 2026 / fin 2029 <small>(maintien)</small>	objectif de production LLM 2020/2030
10	60	32	92

SAINT-APOLLINAIRE

OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
LOGEMENTS NOUVEAUX TOUS STATUTS CONFONDUS	395		55	180	160
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	100	25%	20	40	40
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	100	25%	10	45	45

PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

SITES OPÉRATIONNELS							
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Horizon	Outils*
1	COURS DE GRAY	1,66	125	40	30	75 sur 2023 / 2025 50 sur 2026 / 2030	<i>site de projet PLUi</i>
2	SDIS / SAFER	5,3	250	60	70	50 sur 2020 / 2022 100 sur 2023 / 2025 100 sur 2026 / 2030	<i>zone AU / OAP</i>
DIFFUS							
			20				

* **En gras** = dispositif opérationnel existant

En italique = dispositif PLU proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	5	

SAINT-APOLLINAIRE



- Sites opérationnels
- 375 Nombre de logements programmés 2020 / 2030 sur les sites opérationnels
- 295 Livraisons prévues 2017 / 2019 (dont 161 LLM)
- N°1** Cours de Gray / rue de Dijon
- N°2** SDIS / SAFER
- Localisation LLM 2016
- Lignes de transport collectif et points d'arrêt