

CHIFFRES CLÉS		
Indicateur	Commune	Dijon Métropole
Population totale au 01/01/2015 <small>(Source : Insee)</small>	5 297	2,05% de la population de Dijon Métropole
Population municipale au 01/01/2015 <small>(Source : Insee)</small>	5 192	2,06% de la population de Dijon Métropole
Taux d'évolution 2010-2015 de la population rapporté à une moyenne annuelle <small>(Source : Insee)</small>	0,29%	0,55%
Nombre de résidences principales au 01/01/2016 <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	2 316	1,89% des résidences principales de Dijon Métropole
Nombre de logements à loyer modéré au 01/01/2016 <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	320	1,25% des logements à loyer modéré de Dijon Métropole
Taux de logements à loyer modéré au 01/01/2016 au sein du parc de résidences principales <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	13,82%	20,87%
BILAN 2010-2016 DU DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE LOGEMENTS		
Evolution annuelle du nombre de résidences principales en moyenne par an <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	29 (+1,35%/an)	873 (+0,74%/an)
Evolution annuelle du nombre de logements SRU en moyenne par an <small>(Source : inventaires SRU DDT21)</small>	19 (+9,48%/an)	520 (+2,31%/an)
Nombre de logements autorisés en moyenne par an <small>(Source : Dijon Métropole)</small>	28	1,46% des logements autorisés sur Dijon Métropole (1 906 par an en moyenne)
Nombre de logements à loyer modéré (parc public) financés en moyenne par an <small>(Source : Dijon Métropole)</small>	21	3,26% du total des LLM Parc public financés sur Dijon Métropole (640 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans le neuf accordés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	1,0	0,62% des PTZ en neuf accordés sur Dijon Métropole (160 par an en moyenne)
Nombre de Prêts à Taux Zéro pour un achat dans l'ancien accordés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	7,7	2,25% des PTZ dans l'ancien accordés sur Dijon Métropole (343 par an en moyenne)
Nombre de Prêts Social Location Accession agréés en moyenne par an <small>(Source : DDT21)</small>	0	0% des PSLA agréés sur Dijon Métropole (27 par an en moyenne)

nombre de LLM manquant au 1er janvier 2020	objectif de production LLM 2020 / fin 2025 <small>(rattrapage)</small>	objectif de production LLM 2026 / fin 2029 <small>(maintien)</small>	objectif de production LLM 2020/2030
38	85	15	100

OBJECTIFS DE PRODUCTION D'UNE OFFRE NOUVELLE

	2020 / 2030		2020 / 2022	2023 / 2025	2026 / 2030
LOGEMENTS NOUVEAUX TOUS STATUTS CONFONDUS	200		50	115	50
Dont Logements à Loyer Modéré (LLM)	100	50%	40	45	15
Dont Accession Abordable à la propriété (AA)	40	19%	-	40	-

PROJETS ET RÉPARTITION DE LA PROGRAMMATION

SITES OPÉRATIONNELS							
N°	Sites	Surface (ha)	TOTAL 2020 2030	dont LLM	dont AA	Horizon	Outils*
1	LANGEVIN	0,75	15	15		2020 / 2022	<i>site de projet</i>
2	GYMNASE ENSELME	0,33	10		10	2023 / 2025	<i>site de projet</i>
3	ROUTE DE BEAUNE	-	45	25	10	2023 / 2025	<i>site de projet</i>
4	RENTE LOGEROT	2,06	60	20	20	55 sur 2023 / 2025 5 sur 2026 / 2030	<i>site de projet</i>
5	PIÈCE CORNUE	0,59	25	25		2020 / 2022	<i>site de projet</i>
6	CENTRE TECHNIQUE	0,55	15	15		2026 / 2030	<i>site de projet</i>
DIFFUS							
			30				

* **En gras** = dispositif opérationnel existant
En italique = dispositif PLU proposé

DONT MOBILISATION DE L'EXISTANT		
DIFFUS	5	

